

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**«НОВОСИБИРСКИЙ ЦЕНТР
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ И
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

(ГБУ НСО «ЦКО и БТИ»)

ул. Сибирская, 15
г. Новосибирск, 630004
тел/факс 221-55-69
ИНН 5407972200/КПП 540701001
ОКВЭД 84.11.4

E-mail: secretary@noti.ru <http://www.noti.ru>

30.06.2021 № 9-11-3619

на _____ от _____

О предварительных результатах
государственной кадастровой оценки

Главам муниципальных
образований сельских поселений
Новосибирской области

(по списку)

Уважаемые коллеги!

В соответствии с приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 27.07.2020 г. №2194 ГБУ НСО «ЦКО и БТИ» в 2021 году проводит работы по определению кадастровой стоимости земельных участков категории земли населенных пунктов.

В настоящее время бюджетным учреждением проведен анализ и обработка сведений, представленных в перечне объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, который в соответствии со ст. 13 Федерального закона № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» формируется органом регистрации прав (Росреестр).

Результаты обработки информации, содержащейся в Перечне объектов недвижимости, сгруппированы и направлены главам муниципальных районов. Просим принять меры по информированию населения муниципального образования.

Дополнительно сообщаем, что направляемые сведения являются составной частью проекта отчета, который после проверки Росреестром на соответствие требованиям к отчету, будет размещён в фонде данных государственной кадастровой оценки по адресу: https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko и на официальном сайте бюджетного учреждения по адресу: <http://noti.ru>

В соответствии с порядком, предусмотренным ст.14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», любое лицо может представить замечания к проекту отчета в течение срока его размещения (тридцать календарных дней).

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Директор



Т.И. Лапина